



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, Astalus Aurelia, reprezentată în baza mandatului inserat la art. 6 din promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autentificată sub nr. 328/09.03.2011 de către notar public Onea Victor cu sediul în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Chirca Emőke-Zsuzsanna, în baza Procurii Speciale autentificată sub nr. 959/24.04.2019 de către notar public Diaconescu Remus-Ștefan, cu sediul în Municipiul București, Sector 2, având adresa de comunicare în Buznești, bd. Pierre de Courberin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, Scara 5B, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

în calitate de proprietară, vând cota parte de 3/16 din terenul în suprafață totală de 0,88 ha, reprezentând ~~suprafață de 0,166 ha~~, situat în extravilanul localității Răciu, tarlăua 18, parcela 290/1/5, județul Mureș, la prețul de 412,50 (patrusutedoisprezeceleișicincizecibani) lei pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 328/09.03.2011 de către notar public Onea Victor cu sediul în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosiță	Obs.
Se completează de vânzător	Răciu/ Mureș	0,166 ha (cota parte de 3/16 din 0,88 ha)	50692	50692	18	290/1/5	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare,

Astalus Aurelia

Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**

Prin împuternicit **Chirca Emőke-Zsuzsanna**

Semnătura:

Data:



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, Astalus Aurelia, reprezentată în baza mandatului inserat la art. 6 din promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare autenticată sub nr. 328/09.03.2011 de către notar public Onea Victor, cu sediul în ~~Municipiul Târgu Mureș~~, Județul Mureș, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Chirca Emőke-Zsuzsanna, în baza Procurii Speciale autenticată sub nr. 959/24.04.2019 de către notar public Diaconescu Remus-Ștefan, cu sediul în ~~Municipiul București~~, ~~Sector 2~~, având adresa de comunicare în ~~București, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cap. 5P, sector 2, tel. 021-209.53.41, fax 021-209.56.21~~

în calitate de proprietară, vând cota parte de 3/16 din terenul în suprafață totală de 0,76 ha, reprezentând ~~suprafața de 0,1425 ha~~, situat în extravilanul localității Râciu, tarlaua 18, parcela 290/1/5/1, județul Mureș, la prețul de 356,25 (treisutecincizecișaseleșiidouăzecișicincibani) lei pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 328/09.03.2011 de către notar public Onea Victor cu sediul în ~~Municipiul Târgu Mureș~~, județul Mureș, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Râciu/ Mureș	0,1425 ha (cota parte de 3/16 din 0,76 ha)	50696	50696	18	290/1/5/1	arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii,
Astalus Aurelia
Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**
Prin împuternicit **Chirca Emőke-Zsuzsanna**

Semnătura:

Data: 09.03.2019